

Współczesna willa ze spektakularnym widokiem na morze w Elviria, Marbella

Cena: 2795000 €

Reference1: LS50039 Sypialnie: 4 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 1414m² Buduj rozmiar: 537m² Taras: 877m²



Lokalizacja: Elvira

Stylowo umeblowane i gotowe do zamieszkania.

Doświadcz niezrównanego współczesnego luksusu w tej oszałamiającej jednopiętrowej willi z prawdopodobnie najbardziej zapierającym dech w piersiach panoramicznym widokiem na morze dostępnym w Marbella East. Starannie ukończona rezydencja płynnie łączy nowoczesny design z ponadczasowym urokiem andaluzyjskiej architektury, zachowując swój urok, oferując jednocześnie jasną, współczesną atmosferę, która pozwala uniknąć sterylnego charakteru wielu nowoczesnych domów.

Położona w spokojnej enklawie w Elvirii, a jednocześnie dogodnie blisko udogodnień i plaży, rezydencja ta oferuje niezrównane widoki rozciągające się na morze do Gibraltaru i wybrzeża Afryki. Z czterema przestronnymi sypialniami z łazienkami i toaletą dla gości, dom ten zapewnia dużo miejsca zarówno na relaks, jak i rozrywkę.

Sercem domu jest otwarta, w pełni wyposażona kuchnia płynnie przechodząca w salon, a przestronne pomieszczenie gospodarcze zapewnia wygodny dostęp z zewnątrz. Główny apartament, strategicznie rozmieszczony, aby zmaksymalizować wspaniałe widoki na morze, otwiera się na taras z basenem bez krawędzi, zapraszając mieszkańców do oddania się ostatecznemu relaksowi.

Zaprojektowana z myślą o łatwym życiu, ta willa ma jednopiętrowy układ, eliminując potrzebę schodów i zapewniając łatwy dostęp w całym budynku. Ponadto instalacja o powierzchni 40 m² i pomieszczenie magazynowe w piwnicy zapewniają dodatkową przestrzeń do personalizacji i organizacji.

Wyposażona w najnowocześniejsze instalacje, w tym panele fotowoltaiczne i pompy ciepła do ogrzewania podłogowego i klimatyzacji, willa ta osiąga ocenę efektywności energetycznej na poziomie A, zapewniając nie tylko luksusowe życie, ale także zrównoważony rozwój przez wiele lat.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras

W pobliżu transportu

Prywatny taras

Telewizja satelitarna

Magazyn

Pokój z łazienką

Podwójna szyba

Dopasowane garderoby

Wifi

Orientacja

Południe

Południowy zachód

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Kominek

Centralne ogrzewanie

Ogrzewanie U/F

Pomieszczenie gospodarcze

Grill

Domotics

Światłowodowy

Dostęp dla osób o zmniejszonej
mobilności

Wyświetlenia

Morze

Góra

Panoramyczne

Ogród

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród

Ogród Krajobrazowy

Łatwa konserwacja

Narzędzia

Elektryczność

Telefon

Fotowoltaiczne panele słoneczne

Ustawienie

Urbanizacja

Blisko morza

Blisko sklepów

Meble

Opcjonalny

Bezpieczeństwo

System alarmowy

Telefon wejściowy

Kategoria

Luksus

Współczesny

Stan

Doskonały

Niedawno odnowiony

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Prywatny

Więcej niż jeden