

Vrijstaande villa te koop in The Golden Mile, Marbella

Prijs: 5.950.000 €

Referentie: LS3967999 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.489m² Perceelgrootte: 615m² Terras: 343m²



Plaats: The Golden Mile

Villas Lomas de Marbella Club is een promotie van vier onafhankelijke villa's in Lomas de Marbella Club, een prestigieuze urbanisatie aan de Golden Mile. Het is een zeer rustige enclave op een bevoorrechte locatie. Een gesloten gemeenschap die een van de beste adressen in Zuid-Spanje is en een van de meest gewilde luxe woonwijken in Marbella, met behoud van zijn elegante en originele uitstraling, met ruime en perfecte groene zones, 24-uurs beveiliging, levenskwaliteit en architectuur.

Schoonheid, elegantie en comfort kenmerken deze villa's op het zuiden, klassiek en modern van uiterlijk, met superieure kwaliteiten en uitzonderlijke materialen.

Villas Lomas de Marbella Club hebben een verhoogde ligging die, samen met hun oriëntatie, een prachtig uitzicht bieden op zowel de zee als de berg La Concha. Als je de villa's binnenkomt, is er een zeer grote buitenparkeerplaats versierd met een waterfontein die de ingang een elegant tintje en karakter geeft.

De villa's hebben een tuin die ze omringt, met groene zones en een verscheidenheid aan bloemenplanten en palmbomen die ze kleur en beweging geven.

Het verwarmde zoutwaterzwembad heeft zowel een overdekt als een onoverdekt terras en een elegante hangmatzone die uitnodigt om met familie en vrienden van het mooie weer in Marbella te genieten en ook van de privacy van het perceel.

De villa's zijn goed geproportioneerd qua indeling, verdeeld over 3 niveaus en een solarium om een prachtig smaakvol verblijf met 6 slaapkamers en meerdere ontspanningsruimtes te creëren.

De toegang tot de villa is indrukwekkend dankzij het dubbelhoge plafond en de grote eigentijdse pilaren. Bij binnenkomst in de villa heeft de hoofdverdieping een grote ruimte verdeeld in verschillende ruimtes, waarvan een met een grote open haard, eetkamer en woonkamer. De volledig uitgeruste keuken met ultramoderne apparatuur heeft een op maat gemaakt eiland. De hele verdieping heeft toegang tot de terrassen, de tuin en het zwembad, met ruimtes om te ontspannen en plezier te maken.

De bovenverdieping bestaat uit 3 slaapkamers met badkamers en kleedkamers en suite. De hoofdslaapkamer met toegang tot het grote terras heeft een spectaculair uitzicht op het zwembad en de zee.

De aantrekkelijke kelder heeft parkeerruimte voor 3 auto's, een wasruimte en een personeelsappartement met een vuile keuken en directe lifttoegang tot de keuken op de hoofdverdieping. Op dit niveau zijn er nog 2 slaapkamers met daglicht, perfect voor gasten.

Naast de gezellige ruimtes in de tuin is er op de bovenste verdieping van het huis een solarium met ruimte voor een fitnessruimte met glazen gordijnen en prachtige overdekte en niet-overdekte lounges. Deze verdieping heeft een bevoorrecht uitzicht op zee dankzij de hoogte.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterrassen

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Oriëntatie

Zuidwesten

Klimaatcontrole

Airconditioning

Bijkeuken

Solarium

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Straat

Pool

Overdekt zwembad

Privaat Pool

Tuin

Privé tuin

Categorie

Luxe

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Invoertelefoon

Voorwaarde

Uitstekend

Nieuw gebouw

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat