

# Villa-Chalet en venta en La Quinta, Marbella

Precio: 6.450.000 €

Referencia: LS50069    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.932m<sup>2</sup>    Construido: 867m<sup>2</sup>    Terraza: 299m<sup>2</sup>



## Ubicación: La Quinta

Lo último en diseño contemporáneo. Villa a estrenar con las mejores vistas panorámicas al mar y golf en la privilegiada zona residencial de La Quinta, Benahavis; rodeada de campos de golf y a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y la playa. Diseñada, amueblada y decorada con meticulosidad, la villa sirve como un paraíso de entretenimiento para familiares y amigos, revelándose a la abundante luz y vistas pintorescas sinónimas del sur de España.

Distribuida en tres niveles, la planta principal cuenta con una amplia área de concepto abierto que alberga una sala de estar, comedor, biblioteca en esquina y una cocina totalmente equipada con una isla extensa y acceso a un jardín de hierbas. Además, la planta principal incluye la suite principal, todos ellos abriéndose sin problemas a una terraza iluminada con área de barbacoa. El piso inferior está dedicado al entretenimiento y la relajación, con una sala de juegos, bar, sala de televisión, sala de cine, gimnasio y un spa con sauna, baño de vapor y un jacuzzi para 8 personas. Todos estos espacios rodean un tranquilo patio interior y se abren al jardín, que incluye una televisión al aire libre y una piscina infinita. Completando este nivel se encuentran cuatro habitaciones en suite. Entre las características destacadas se encuentran cuatro estacionamientos en la calle, un ascensor que sirve a todos los pisos, un huerto frutal, un sistema Domótico, calefacción por suelo radiante en todo el lugar, una sala de máquinas y cuartos para el personal. La propiedad se entrega completamente amueblada y decorada, encarnando el epítome del diseño contemporáneo.

## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

Sala de Juegos

Barbacoa

Domotica

Sauna

### Vistas

Vistas al mar

Vistas panorámicas

Vistas a la piscina

Vistas al Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín privado

### Orientación

Orientación Sur

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Ciudad

### Muebles

Parcialmente amueblada

### Seguridad

Portero automático

### Control climatico

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante Baño

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Cocina completa

### Categoría

Lujo