

Działka mieszkaniowa na sprzedaż w Marbella, Marbella Cena: 1200000 €

Reference1: LS2670191 Sypialnie: 5 łazienki: 7 Rozmiar działki: 880m² Buduj rozmiar: 578m² Taras: 133m²



Lokalizacja: Marbella

Położony w odległości spaceru mniejszej niż 100 m. do najlepszej plaży w Marbelli, Elviria z drobnymi wydmami z kilometrami plaży do spacerów i pływania.

Na sprzedaż, w tym projekt podstawowy i wykonawczy, projekt adaptacji do planu 86, projekt sanitarny, projekt krajobrazu, projekt oświetlenia, rendery, wybór włoskich materiałów projektowych i porównań konstrukcyjnych, gwarancje, licencja złożona 2.07.2015 i uiszczono opłaty. Chodzi o:

Willa z 5 sypialniami i 5 łazienkami w apartamencie, zaprojektowana z myślą o całej rodzinie, w różnym wieku i okolicznościach, dostępność może krążyć wózkami dziecięcymi lub wózkami inwalidzkimi. Winda na trzech poziomach willi.

Duży basen bez krawędzi z wodospadem o długości 16,5 m, który kończy się plażą z chlorowaną solą fizjologiczną, widoczny z niemal każdego zakątka willi, aby dać poczucie świeżości.

Krajobraz tropikalnych ogrodów został zaprojektowany tak, aby stworzyć intymność.

Prywatny parking dla gości.

Wybór materiałów to najnowsze włoskie wzornictwo prezentowane na najważniejszych światowych targach w Bolonii w 2015 roku.

W głównych obszarach willi jest więcej szkła niż ścian, aby umożliwić panoramiczny widok i możliwość obserwowania wszystkiego, co dzieje się wokół. Jeśli gotujesz, obserwujesz swoje dzieci w basenie. Po przejściu przez drzwi masz pełną perspektywę przestrzeni wewnątrz i na zewnątrz.

Na głównym piętrze znajduje się przestronny salon z jadalnią otwierający się na werandę z pergolą, gdzie będzie letni salon, kuchnia z wyspą, toaleta dla gości, 1 sypialnia z łazienką en-suite.

Z głównego piętra przez przestronne, nowoczesne schody wspornikowe prowadzą na piętro, gdzie znajduje się główna sypialnia z garderobą i łazienką en-suite oraz prywatny taras i dwie kolejne sypialnie z łazienkami en-suite.

Parter: biuro - bar, siłownia, sauna - łaźnia turecka, kino domowe, pralnia, garderoba i piąta sypialnia z łazienką. Wszystkie pokoje mają naturalne światło, mają naturalne światło, mają naturalne światło, mają naturalne światło. Garaż na 2 samochody i pomieszczenie gospodarcze.

Nieruchomość jest w pełni wyposażona w system Domotic.

Ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja za pomocą klimakonwektora przez zintegrowane kanały sufitu podwieszanego.

Ta willa została zaprojektowana tak, aby zapewnić pełen komfort wszystkim jej mieszkańcom.

Działka 880m². Całkowita powierzchnia zabudowy 578,03m². Powierzchnia mieszkalna 444,52m² więcej tarasów 133,51m². Basen 86,28m².

Może być dostosowany do potrzeb klienta. Jest przygotowany do realizacji projektu przez klienta natychmiast po uzyskaniu licencji lub przez zakontraktowanie nas jako kierownika projektu.

Funkcje:

Cechy

Winda

Prywatny taras

Pokój z łazienką

Podwójna szyba

Dopasowane garderoby

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Gorąca klimatyzacja

Wyświetlenia

Morze

Góra

Ogród

Basen

Wifi

Dostęp dla osób o zmniejszonej
mobilności

Ustawienie

Blisko morza

Blisko sklepów

Meble

Nie umeblowane

Bezpieczeństwo

System alarmowy

Telefon wejściowy

Stan

Doskonały

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Garaż

Więcej niż jeden

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród