

Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 6.900.000 €

Referencia: LS4351474 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.872m² Construido: 890m² Terraza: 135m²



Ubicación: Nueva Andalucía

Ubicada en la prestigiosa zona residencial de La Cerquilla en Nueva Andalucía, Marbella, esta magnífica villa ha sido recientemente renovada, fusionando de manera perfecta el diseño contemporáneo con el encanto tradicional andaluz. Orientada al sur, ofrece impresionantes vistas a la montaña La Concha asegurando privacidad y tranquilidad. Situada cerca de servicios y reconocidos clubes de golf como Las Brisas y Los Naranjos.

La planta principal cuenta con un pasillo de entrada que conduce a una amplia sala de estar con techos altos y chimenea, junto a un área de comedor integrada con una cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos Siemens y Neff, así como un área de bar de entretenimiento. Además, hay cuatro dormitorios de invitados con baño privado, una oficina, un baño de visitas y un área de lavandería. Las áreas de estar brindan acceso a terrazas cubiertas y descubiertas, que conducen al hermoso jardín y área de piscina.

En la primera planta, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y un vestidor, que ofrece acceso directo a la terraza.

La planta baja está dedicada al entretenimiento, con una bodega, sala de cine, gimnasio, garaje con espacio para seis autos y áreas de almacenamiento. También hay un apartamento de invitados o personal completamente equipado y separado.

En el exterior, la propiedad cuenta con jardines maduros, un área de descanso al aire libre con barbacoa y una piscina climatizada de buen tamaño.

Los muebles están sujetos a negociación.

¡Esta excepcional casa realmente merece la pena verlo!

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero
Sala de Juegos
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano
Bar

Vistas

Vistas al jardín
Vistas a la piscina

Piscina

Orientación

Orientación Sur

Configuración

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Control climático

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Condición

Excelente condición

Cocina

Piscina climatizada

Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Mobiliario opcional

Seguridad

Alarma

Portero automático

Cocina completa

Categoría

Reventa

Lujo