

Villa-Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

Precio: 4.695.000 €

Referencia: LS4629583 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 5.000m² Construido: 1.070m² Terraza: 500m²



Ubicación: Benahavís

VILLA DE LUJO ECOLÓGICA CONTEMPORÁNEA - PROYECTO LLAVE EN MANO EN UNA GRAN PARCELA - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAIVIS a sólo 4,9 km de las playas de San Pedro de Alcántara y se construirá en 3 plantas.

Planta baja: Hall de entrada con aseo de invitados, guardarropa, escalera al sótano y ascensor, salón/comedor, cocina americana, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y despensa, 1 dormitorio con baño ensuite, y el dormitorio principal con vestidor y baño ensuite. Habrá una enorme terraza con piscina climatizada y una escalera exterior que conduce al nivel inferior y zona de estar.

Primera planta: 2 dormitorios con 2 baños, trastero y un dormitorio con vestidor y baño ensuite, todos los dormitorios tienen acceso a una enorme terraza.

Sótano/garaje: garaje para al menos 4 coches y trastero independiente, distribuidor, sala técnica, gimnasio, sala de cine, sala diáfana, y 2 trasteros, además en este nivel también tienes una zona de estar. En la terraza tiene una zona chill-out-sitting con cocina exterior y vistas a la piscina.

Las fotos de los baños y cocina son solo ejemplos la elección final de los acabados será por parte del cliente dentro de la línea elegida que proponemos.

Ejemplo de algunas de las especificaciones,

- Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Color y medida a elegir)
- Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 (Color a elegir)
- Baños de ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGROHE O SIMILARES
- Aerotermia/aire acondicionado
- Ascensor de Schindler o similar
- Calefacción por suelo radiante en toda la villa
- Ventanas altas hasta el techo con un riel hundido, 5+5/cámara/6+6
- Puertas interiores altas hasta el techo y de 1 metro de ancho
- Cocina totalmente equipada con puertas de marco de aluminio y revestida con COVERLAM (Color a elegir)
- Isla con COVERLAM 3600X1600 sin juntas visibles (Color a elegir)
- Electrodomésticos Bosch o AEG
- Piscina climatizada
- 30 paneles solares
- 3 baterías de litio de 10kW cada una
- Cargador de coche
- Domótica

Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.

Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Orientación

Orientación Este

Orientación Sur

Orientación Sur-Este

Orientación Sur-Oeste

Control climático

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Suelo Radiante

Gimnasio
Lavadero
Solario
Sala de Juegos
Barbacoa
Domotica
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced
mobility

Vistas

Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al campo
Vistas al jardín
Vistas a la piscina
Vistas urbanas
Vistas a la calle

Piscina

Piscina climatizada
Piscina Privada

Jardín

Jardín privado
Jardín de fácil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Configuración

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Suburbano

Muebles

Mobiliario opcional

Seguridad

Alarma
Persianas eléctricas
Portero automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Golf
Contemporáneo
Pre-construcción

Condición

Nueva construcción

Cocina

Cocina completa

Estacionamiento

Parking subterráneo
Garaje
Parking privado
Parking cubierto
Más de una plaza de parking