

Vrijstaande villa te koop in Benahavís, Benahavís

Prijs: 4.695.000 €

Referentie: LS4629583 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 5.000m² Perceelgrootte: 1.070m² Terras: 500m²



Plaats: Benahavís

OFF-PLAN LUXE ECOLOGISCHE CONTEMPORARY VILLA - sleutel-op-de-hand project op een enorm perceel - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAVIS op slechts 4,9 km van de stranden in San Pedro de Alcántara en zal worden gebouwd op 3 verdiepingen.

Begane grond: Entree, hal met gastentoilet, garderobe, trap naar de kelder en lift, woon / eetkamer, open keuken, volledig ingericht met Bosch witgoed en bijkeuken, 1 slaapkamer met ensuite badkamer, en de master bedroom met dressing en ensuite badkamer. Er komt een enorm terras met een verwarmd zwembad en een buitentrapp die leidt naar het lagere niveau en de zithoek.

Eerste verdieping: 2 slaapkamers met 2 badkamers, berging en een slaapkamer met dressing en ensuite badkamer, alle slaapkamers hebben toegang tot een enorm terras.

Kelder/garage: garage voor minstens 4 auto's en aparte berging, verdeler, technische ruimte, gymzaal, bioscoopzaal, diafragma kamer en 2 bergruimtes, verder heb je op dit niveau ook nog een zithoek. Op het terras heb je een chill-out-zithoek met een buitenkeuken en uitzicht op het zwembad.

De foto's van de badkamers en keuken zijn slechts voorbeelden, de uiteindelijke keuze van de afwerking is aan de klant binnen de gekozen lijn die wij voorstellen.

Voorbeeld van enkele van de specificaties,

- Vloertegels binnen en buiten van GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (kleur en formaat zelf te kiezen)
- Badkamerwanden met COVERLAM platen (GRESPANIA) 2700X1200 (Kleur te kiezen)
- Badkamers van ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGROHE OF SIMILAR
- Aerothermie/airconditioning
- Lift van Schindler of vergelijkbaar
- Vloerverwarming in de gehele villa
- Plafondhoge ramen met een verzonken spoor, 5+5/kamer/6+6
- Plafondhoge en 1-meter brede binnendeuren
- Volledig ingerichte keuken met deuren in aluminium frame en bedekt met COVERLAM (Kleur naar keuze)
- Eiland met COVERLAM 3600X1600 zonder zichtbare voegen (Kleur te kiezen)
- Witgoed van Bosch of AEG
- Verwarmd zwembad
- 30 zonnepanelen
- 3 lithium batterijen van elk 10kW
- Autolader
- Domotica

Wij zijn een bouwbedrijf, Key-in-Hand, dat elke mogelijkheid die je maar kunt bedenken kan ontwerpen en bouwen. Als u geen ontwerp van ons ziet dat u mooi vindt, ontwerpen wij een totaal nieuwe villa voor u volgens uw ideeën en input. Hoewel we de voorkeur geven aan ecologisch bouwen, kunnen we van traditionele bouw tot ecologische constructies bouwen, het hangt allemaal van jou af.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Oriëntatie

Oosten

zuiden

Zuidoost

Zuidwesten

Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Haard

U/F verwarming

Sportschool

Bijkeuken

Solarium

Spelletjeskamer

Barbecu

Domotica

Kelder

Glasvezel

Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Pool

Stedelijk

Straat

Pool

Verwarmd zwembad

Privaat Pool

Tuin

Privé tuin

Gemakkelijk te onderhouden tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonne -waterverwarming

Instelling

Dicht bij golf

Verstedelijking

Dicht bij winkels

Voorsteden

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Veilig

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Luxe

Golf

Modern

Van het plan afwijkend

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

Bedekt

Meer dan een