

# Elegancka willa z urzekającym panoramicznym widokiem    Cena: 3950000 € na słynną Golf Valley

Reference1: LS50085    Sypialnie: 5    Łazienki: 5    Rozmiar działki: 1274m<sup>2</sup>    Buduj rozmiar: 575m<sup>2</sup>    Taras: 54m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Nueva Andalucía

Ta oszałamiająca willa z 5 sypialniami jest teraz na sprzedaż w ekskluzywnej dzielnicy Golf Valley w Nueva Andalucía. Położona w pięknej enklawie mieszkalnej z widokiem na popularne pole golfowe Los Naranjos, ta nowoczesna willa jest uosobieniem eleganckiego życia. Oferując 5 dużych dwuosobowych sypialni z własnymi łazienkami, siłownię, wspaniałą salę kinową, garaż z parkingiem na 2 samochody i kolejne 4 miejsca parkingowe na zewnątrz, ta willa naprawdę ma wszystko. Na trzech poziomach znajdują się 2 sypialnie na piętrze, 3 sypialnie na parterze oraz siłownia, sala kinowa i pralnia na dole. Główna część dzienna na parterze składa się z pięknej i dużej, nowoczesnej kuchni na otwartym planie z jadalnią, która przechodzi w przestronny salon z oszałamiającymi sufitami o podwójnej wysokości, który z kolei prowadzi prosto na zachodni taras i basen. Chociaż ten dom jest nowoczesny w stylu, ma wiele szczegółów, które nadają mu charakter rzadko spotykany w nowoczesnych willach. Od pięknych, drewnianych, podwójnych drzwi wejściowych i przeszklenia od podłogi do sufitu w salonie, po oszałamiająco kolorowy włoski szklany żyrandol i kontrastujące czyste, ostre linie kuchni, ta willa jest sprytną mieszanką stylów, która nadaje temu domowi prawdziwe ciepło.

Ten dom byłby wspaniałym domem rodzinnym lub bardzo łaskawym domem z domu. Dla tych, którzy szukają zakupu inwestycyjnego, dom ten oferuje również bardzo sprytny zakup ze względu na poszukiwaną lokalizację, wysoki potencjał wynajmu i udokumentowane doświadczenie w wynajmie.

Lokalizacja tej willi jest naprawdę fantastyczna. Jest otoczona polami golfowymi, ale wszystkie udogodnienia są w pobliżu. Zgiełk słynnego na całym świecie Puerto Banus znajduje się nieco ponad pięć minut jazdy od hotelu, podobnie jak miasto San Pedro. Lotnisko w Maladze oddalone jest o 45 minut. Wszystko to na wyciągnięcie ręki, a mimo to dom znajduje się w cichej dzielnicy mieszkalnej oferującej widoki, ciszę i spokój.

Krótko mówiąc, ta willa oferuje wszystko dla wymagających nabywców.

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras  
Prywatny taras  
Pokój z łazienką  
Marmurowa podłoga  
Podwójna szyba  
Dopasowane garderoby  
Wifi  
siłownia  
Piwnica

### Wyświetlenia

Góra  
Ogród  
Basen  
Golf  
Basen  
Prywatny basen  
Ogród  
Prywatny ogród  
Łatwa konserwacja

### Narzędzia

### Orientacja

Zachód  
Południowy zachód

### Ustawienie

Blisko golfa  
Blisko miasta  
Blisko szkół

### Meble

Nie umeblowane  
Bezpieczeństwo  
System alarmowy  
Telefon wejściowy

### Kategoria

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja  
Zimny klimatyzacja  
Gorący klimatyzacja  
Ogrzewanie U/F

### Stan

Doskonały

### Kuchnia

W pełni wyposażone  
Parking  
Garaż  
Prywatny  
Więcej niż jeden

Elektryczność

Domy wycieczkowe

Inwestycja

Odsprzedaż

Luksus

Golf

Współczesny