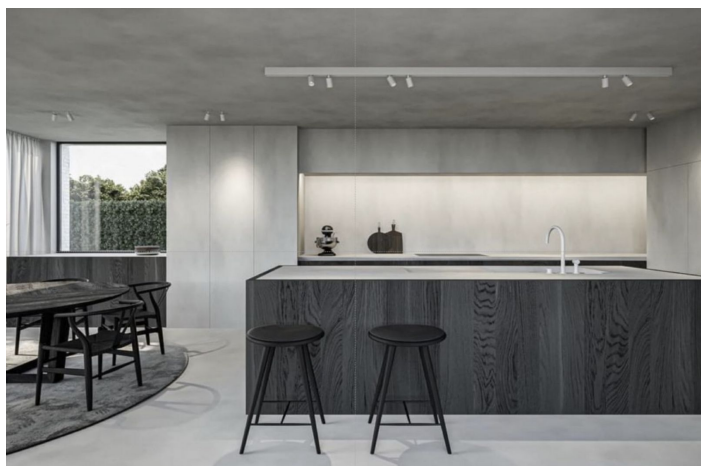


Wolnostojąca willa na sprzedaż w Benahavís, Benahavís Cena: 3695000 €

Reference1: LS4637905 Sypialnie: 4 łazienki: 6 Rozmiar działki: 7825m² Buduj rozmiar: 909m² Taras: 375m²



Lokalizacja: Benahavis

LUKSUSOWA WSPÓŁCZESNA WILLA EKOLOGICZNA Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM W MONTE MAYOR - BENAHAIVIS - łącznie zbudowana na 3 piętrach o łącznej powierzchni 1.334,00 m²

Ta współczesna luksusowa willa ma po prostu wszystko ... zostanie zbudowana na 2 lub 3 piętrach, do wyboru klienta, na działce o powierzchni około 7.825 m² w Monte Mayor, Benahavis, luksusowej urbanizacji w zielonej okolicy.

Parter: hol o podwójnej wysokości z klatką schodową, windą pneumatyczną i toaletą dla gości, duży salon / jadalnia z wyjściem na duży taras z basenem i strefą relaksu, w pełni wyposażona kuchnia ze spiżarnią. Na parterze znajduje się również sypialnia z łazienką.

Pierwsze piętro: Główna sypialnia z łazienką z 2 garderobami i 2 prywatnymi tarasami Na tym piętrze znajdują się również kolejne 2 sypialnie z łazienkami i garderobami. Jedna z sypialni ma dostęp do tarasu.

Piwnica; hol, garaż, toaleta, sauna, pokój gier, pomieszczenie gospodarcze i pomieszczenie techniczne.

Czas budowy 12-14 miesięcy po uzyskaniu pozwoleń!

Zdjęcia łazienek i kuchni są przykładami tego, jak możemy to dla Ciebie zbudować, ostateczna decyzja należy do Ciebie.

Przykład niektórych specyfikacji,

- Płytki podłogowe wewnętrzne i zewnętrzne GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (kolor i rozmiar do wyboru)
- Ściany łazienek z płytkami COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 (kolor do wyboru)
- Łazienki firmy ROCA lub podobne
- Kuchnia z drzwiami ze stalowej ramy pokrytymi COVERLAM i wyspą kuchenną z COVERLAM
- Aeroterma/klimatyzacja
- Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- Hydrauliczne ogrzewanie podłogowe na parterze i pierwszym piętrze
- Okna o wysokości sufitu z zatopioną szyną, 5+5/komora/6+6
- Drzwi wewnętrzne o wysokości sufitu i szerokości 1 metra
- Drzwi obrotowe o wysokości sufitu i szerokości 1,50 m
- W pełni wyposażona kuchnia
- Sprzęt gospodarstwa domowego firmy Bosch lub podobnej
- 20 paneli słonecznych
- 2 akumulatory 10kW
- Ładowarka samochodowa
- Domotica
- Elektryczne rolety przeciwsłoneczne w salonie i kuchni
- Światła od zmierzchu do świtu na zewnątrz
- Światła LED na podjeździe
- Oświetlenie sufitowe LED w całej willi
- Podgrzewany basen

Opcjonalnie

- Pełna kuchnia firmy COVERLAM z aluminiowymi drzwiami (cena na życzenie)
- Pełna piwnica/garaż/pokój gier, dodatkowa sypialnia i łazienka (cena na życzenie)

Jesteśmy firmą budowlaną, Key-in-Hand, która może zaprojektować i zbudować każdą możliwość, o której myślisz. Jeśli nie widzisz projektu, który Ci się podoba, zaprojektujemy dla Ciebie zupełnie nową willę zgodnie z Twoimi pomysłami i wkładem.

Chociaż wolimy budować ekologiczne budynki, możemy budować od tradycyjnych konstrukcji po ekologiczne konstrukcje, wszystko zależy od Ciebie.

WLICZONE W CENĘ

- Działka
- Podstawowy i techniczny projekt architektoniczny

- Licencje budowlane
- Pełna konstrukcja

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Winda
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- Kort tenisowy
- Pomieszczenie gospodarcze
- Restauracja na miejscu
- Pokój gier
- Domotics
- Piwnica
- Światłowodowy
- Sauna
- Dostęp dla osób o zmniejszonej mobilności

Wyświetlenia

- Góra
- Panoramyczne
- Kraj
- Ogród
- Basen
- Miejski
- Ulica

Basen

- Podgrzewany basen
- Prywatny basen

Ogród

- Prywatny ogród
- Łatwa konserwacja

Narzędzia

- Elektryczność
- Woda pitna
- Telefon
- Fotowoltaiczne panele słoneczne
- Ogrzewanie wody słonecznej

Orientacja

- Wschód
- Południe
- Południowo -wschód
- Południowy zachód

Ustawienie

- Blisko golfa
- Urbanizacja
- Blisko lasu
- Podmiejski
- Mountain Pueblo

Meble

- Opcjonalny

Bezpieczeństwo

- Zamknięty kompleks
- 24 -godzinne bezpieczeństwo
- System alarmowy
- Rolety elektryczne
- Telefon wejściowy
- Bezpieczna

Kategoria

- Domy wypoczynkowe
- Inwestycja
- Luksus
- Golf
- Współczesny
- Poza planem

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F
- Łazienki u/f/h

Stan

- Nowo zbudowane

Kuchnia

- W pełni wyposażone

Parking

- Pod ziemią
- Garaż
- Prywatny
- Pokryty
- Więcej niż jeden
- otwarty