

# Penthouse te koop in New Golden Mile, Estepona

Prijs: 690.000 €

Referentie: LS4186006 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 111m<sup>2</sup> Terras: 150m<sup>2</sup>



## Plaats: New Golden Mile

### URGENTE VERKOOP

Penthouse aan de New Golden Mile Estepona, met zeezicht en privé zwembad

Nieuwe prijs Koopje 695.000

Het heeft een toeristenvergunning!

Dit prachtige, zeer moderne penthouse met 2 slaapkamers en 2 badkamers is onlangs opgeleverd. Het is gebouwd in eigentijdse architectuurstijl, smaakvol ingericht en heeft prachtig uitzicht op zee, de bergen en de omgeving.

Het kleine complex ligt op loopafstand van de prachtige El Campanario Golf and Country club, evenals diverse winkels en cafés, op slechts enkele minuten rijden van Marbella en Puerto Banus in het oosten en in het westen van Estepona.

Het is omheind en veilig, en biedt een gloednieuw uitgeruste gemeenschappelijke fitnessruimte, een spa en een zeer groot buitenzwembad.

Het penthouse heeft een groot open terras met de hele dag zon. Via de binnentrap heb je toegang tot het solarium met een eigen dompelbad.

De keuken staat in open verbinding met de zitkamer met open haard en de grote erkers tot aan het plafond brengen de buitenlucht naar binnen. Het geheel is prachtig en licht.

De eigenaren hebben veel bijzondere details toegevoegd, zoals de planken boven de keuken om glazen in barstijl op te hangen.

De ouderslaapkamer heeft directe toegang tot het terras en heeft een eigen badkamer en suite. De gastenslaapkamer ligt op een mooie afstand van de ouderslaapkamer en heeft gemakkelijk toegang tot de tweede badkamer.

Het hele appartement is gemeubileerd en ingericht door een binnenhuisarchitect.

Deze woning is zeldzaam, want nieuwbouwappartementen en penthouses zijn moeilijk te vinden op de markt.

De nabijheid van verschillende golfbanen zoals Atalaya Golf, El Paraiso Golf, Guadalmina Golf en de 9-holes golfbaan van El Campanario is een bonus.

Gemakkelijke toegang tot de weg vlakbij de ingang van Motoway die leidt naar de luchthaven van Malaga in 45 minuten.

Perfect vakantiehuis of om het hele jaar door te wonen voor de liefhebbers van moderne stijl. Zeer rustige omgeving dicht bij alle voorzieningen van het gebied van Diana Park en El Campanario.

### Kenmerken:

#### Functies

Overdekt terras

Tillen

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Sportschool

Solarium

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

#### Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

#### Keuken

Geheel op maat gemaakt

#### Klimaatcontrole

Hete a/c

Haard

U/F verwarming

#### Voorwaarde

Uitstekend

#### Tuin

Gemeenschappelijke tuin

#### Keer bekeken

Zee

Berg

#### Pool

Gemeenschappelijk

#### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

#### Parkeergelegenheid

Meer dan een