



Villa-Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 2.700.000 €

Referencia: LS4637857 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.100m² Construido: 356m² Terraza: 72m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Encantadora villa independiente situada en Nueva Andalucía. Situado en una calle privada aislada con una barrera de seguridad, los residentes disfrutan de tranquilidad y privacidad en esta comunidad cerrada. Construida hace tan sólo 7 años por un prestigioso grupo de construcción Marbellí, conocido por sus cuidados diseños, esta casa encarna tanto la elegancia contemporánea como la funcionalidad práctica. La distribución bien equipada incluye 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño para mayor comodidad y conveniencia. Además, hay un cuarto de baño de invitados y un cuarto de baño al aire libre, lo que garantiza amplias instalaciones para la familia y los invitados por igual. Un salón-comedor luminoso y exquisitamente decorado, con acceso directo a una hermosa terraza. Salga al exterior y descubra una resplandeciente piscina rodeada de un exuberante paisaje. Perfecta para disfrutar de días soleados y tardes cálidas, la zona de la piscina es un refugio idílico para reuniones al aire libre o simplemente para tumbarse al sol o permanecer a la sombra bajo su patio ajardinado. Un amplio sótano, un espacio versátil que da cabida a un lujoso spa, una acogedora sala de juegos y un cómodo aparcamiento para 2 coches con entrada privada. Ya sea relajándose en el spa después de un largo día o entreteniendo a amigos y familiares en la sala de juegos, este sótano ofrece infinitas posibilidades para la relajación y el disfrute. ¡No dude en solicitar una visita!

Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur-Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero		A/A Caliente
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de Golf	Excellente condición	Piscina Privada
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Cocina completa	Jardín privado	Parking subterráneo
		Garaje
		Parking privado
		Parking cubierto